



COMUNE DI CASTELPOTO

Relazione Inizio Mandato 2020 – 2025

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

PREMESSA

La relazione di inizio mandato è redatta da province e comuni ai sensi dell'art. 4-*bis* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*", per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 22 settembre 2020.

Essa è sottoscritta dal Sindaco **non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato**. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati e con la finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziaria alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'art. 1, c. 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione al 31-12-2019: -.

1.2 Organi Politici:

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	VITO FUSCO	22.09.2020
Vicesindaco	COSIMINA CARUSO	30.09.2020
Assessore	FLAMINIO MUCCIO	30.09.2020

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	TEDINO GIUSEPPE	22.09.2020
Consigliere	CARUSO COSIMINA	22.09.2020
Consigliere	MUCCIO FLAMINIO	22.09.2020
Consigliere	LUISI ANGELO	22.09.2020
Consigliere	DI GIOIA LUIGINA	22.09.2020
Consigliere	CIARMOLI LEONARDO	22.09.2020
Consigliere	GIUSEPPE BARBATO	22.09.2020
Consigliere di minoranza	MARINA SIMEONE	22.09.2020
Consigliere di minoranza	ALBERTO FERRONE	22.09.2020
Consigliere di minoranza	COSIMO MAZZONE	22.09.2020

1.3 Struttura organizzativa:

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Numero dirigenti: nell'Ente non esistono figure dirigenziali

Nel Comune di Castelpoto la figura apicale, in assenza di dirigenti, è il **segretario comunale**. Lo stesso è utilizzato in convenzione con il Comune di Montemarano con utilizzo al 50%, in virtù di convenzione in scadenza il 31.12.2020.

Numero posizioni organizzative: n. 2, Area amministrativa-economico-finanziaria e Area tecnica.

La responsabilità della prima Area è stata affidata al segretario comunale, quella della seconda area, prima ad un dipendente di altro comune, in convenzione ex art. 14 CCNL 2004 e poi a dipendente assunto con un contratto a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000, con impiego al 50%.

Numero totale personale dipendente: n. 6 unità a tempo pieno e con contratto a full-time, una unità con contratto a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000, con impiego al 50%, cui è affidata la responsabilità dell'area tecnica ed infine un dipendente di altro Comune utilizzato per dodici ore settimanali in virtù di convenzione ex art. 14 del CCNL 2004.

1.4 Condizione giuridica dell'ente (indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel):

L'Ente non è commissariato e non lo è stato nel periodo del mandato.

1.5 Condizione finanziaria dell'ente (indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUOE, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.):

L'ente non ha dichiarato il dissesto finanziario, nel periodo del mandato, ai sensi dell'art. 244 del TUOE, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis. Quindi non ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter, 243-quinques del TUOE e/o del contributo di cui all'art. 3 bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

1.6 Situazione di contesto interno/esterno (descrivere in sintesi, per ogni settore/servizio fondamentale, le principali criticità riscontrate):

Come prima accennato l'organizzazione interna dell'Ente si articola in due sole Aree:

"Amministrativa- economico-finanziaria" assegnata al segretario comunale che presta il proprio servizio presso il Comune di Castelpoto e presso il Comune di Montemarano con utilizzo al 50% in ciascuno dei due . Enti, in forza della convenzione in essere per l'Ufficio di segreteria e **"Tecnica"**

Nella prima area citata sono ricondotti i seguenti servizi: Uffici . segreteria-affari generali, servizi demografici ed elettorale, SUAP, Ufficio CAD, protocollo, notifiche, Polizia municipale , servizio finanziario ed economico, tributi; Servizi sociali. La carenza di personale in relazione ai numerosi adempimenti che afferiscono ai servizi di competenza , fa sì che spesso gli uffici vadano in affanno.

L'Area tecnica affidata ad un tecnico laureato assunto con contratto a tempo determinato a part-time (18 ore), ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, comprende l'ufficio Urbanistico e dei lavori Pubblici, i servizi ambientali, i servizi manutentivi, l'ufficio di ricostruzione e di edilizia privata , il patrimonio comunale.

Anche in questa Area si verifica una criticità rappresentata dalla carenza di personale, rispetto agli adempimenti di competenza.

Il personale in servizio è sottodimensionato, per cui, con grande difficoltà si riescono a garantire all'utenza servizi di qualità e con altrettanta difficoltà si riesce ad assolvere a tutti gli adempimenti che via via le norme statali accollano ai Comuni.

1.7 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL (indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato):
Il numero di Parametri Obiettivi deficitari è pari a 1 . Di seguito l'elenco degli eventuali parametri positivi.

Parametro	Codice
Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	50040

1.8 Piano di Mandato:

Programma di mandato

1. Nuovo piano urbanistico comunale per uno sviluppo sostenibile del territorio;
2. un pacchetto di incentivi e misure per attrarre nuovi residenti con particolare attenzione alle giovani coppie;
3. potenziamento delle politiche a favore delle fasce deboli;
4. cura green del territorio;
5. risanamento dissesto idrogeologico di zona Torre Castauro, via Cerri, via XXV Aprile e via Diaz, ed interventi per la mitigazione dei movimenti franosi in località Cerritello, Motta e Masseria Maio;
6. rigenerazione del borgo medievale;
7. strada di collegamento tra il centro storico e Piazza Laureato Maio;
8. micro interventi per il recupero del decoro urbano (via Capomandaro, piazzetta "Abbaschio Piedi"-Serbatoio idrico via Diaz, recupero di vicoli e di aree del Centro Storico, recupero e valorizzazione area Cappella S. Andrea);
9. sistema di videosorveglianza comunale;
10. adeguamento sismico plesso scolastico;
11. azioni integrate, per la valorizzazione delle produzioni tipiche locali di qualità;
12. adeguamento campo sportivo;
13. fitodepurazione Valle, Centro Storico e contrade Cappella - Cavarena;
14. riapertura di via Fontana;
15. rifacimento manto stradale delle principali arterie comunali;
16. completamento efficientamento energetico del patrimonio comunale;
17. realizzazione svincolo Foglianise-Castelpoto;
18. potenziamento della viabilità comunale e dei collegamenti con la nuova Fondovalle vitulanese;
19. potenziamento dei collegamenti extraurbani con nuove corse autobus da e per Benevento;
20. risanamento e sistemazione della SP150 Castelpoto – Apollosa e Castelpoto - S.S. Appia;
21. progetto Open Fiber per la banda ultra-larga;
22. potenziamento, biblioteca e museo etnografico;
23. creazione borgo della Cultura e rigenerazione turistica ed economica – sociale attraverso il potenziamento del Festival di cultura mediterranea S(t)uoni;
24. incubazione di imprese culturali, creative e innovative di comunità;

25. promuovere e sostenere contenuti innovativi nelle attività di educazione e formazione;
26. sviluppare azioni orientate alla finanza di progetto;
27. accelerare il processo di innovazione e digitalizzazione del paese attraverso azioni che favoriscano il South Working e che ripensino le possibili funzioni del borgo come laboratorio di tradizioni e di accoglienza in grado di offrire servizi analoghi a quelli delle città più smart grazie al digitale e alle nuove tecnologie;
28. attrarre il mondo della ricerca e degli startupper, per avviare virtuosi percorsi che esplorino l'*agricoltura 4.0* ed utilizzino lo *smart tourism* come strumento per sviluppare un turismo sostenibile e slow,
29. Potenziamento sistema SPRAR.

L'abbinamento tra le possibili attività che si sono individuate potrebbe innescare uno sviluppo durevole e sostenibile contrastando in modo concreto il processo di spopolamento, inesorabilmente avviato, e la dannosa perdita di capitale sociale ed umano, che sta impoverendo in modo irreversibile le aree rurali.

PARTE II – SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento: SI NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: 15/09/2020 -

2.2 Politica tributaria locale (alla data di insediamento)

2.2.1. IMU:

	2020
Aliquota abitazione principale	7,6 per mille
Detrazione abitazione principale	-
Altri immobili	7,6 per mille
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	2 per mille

2.2.2. Addizionale Irpef:

	2020
Aliquota massima	8 per mille
Fascia esenzione	-
Differenziazione aliquote	-

2.2.3. Prelievi sui rifiuti:

	2020
Tipologia di Prelievo	Tributo
Tasso di Copertura	100 %
Costo del Servizio Pro-capite	145.71

PARTE III – SINTESI DATI FINANZIARI

3.1 Sintesi del Bilancio:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo Rendiconto Approvato 2019	Bilancio di Previsione 2020
FONDO CASSA INIZIALE	579.562,63	817.234,45
TITOLO 0.1 – FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	67.810,18	56.829,37
TITOLO 0.2 – FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	0,00	31.789,62
TITOLO 0.3 – UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	-	-
TITOLO 1 – ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	708.817,46	720.028,00
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	748.551,15	514.539,26
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	112.604,08	157.091,39
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	1.822.518,35	27.597.754,58
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	0,00	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	530.564,00
TOTALE	3.460.301,22	29.608.596,22

SPESE (IN EURO)	Ultimo Rendiconto Approvato 2019	Bilancio di Previsione 2020
TITOLO 0 - DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	-	-
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.457.481,69	1.324.488,02
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.790.728,73	27.629.544,20
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITÀ FINANZIARIE	-	-
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	122.213,22	124.000,00
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	530.564,00
TOTALE	3.370.423,64	29.608.596,22

PARTITE DI GIRO (IN EURO)		Ultimo Rendiconto Approvato 2019	Bilancio di Previsione 2020
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	+	170.345,67	2.346.000,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	-	170.345,67	2.346.000,00
TOTALE		0,00	0,00

3.2 Equilibri:

<i>Equilibrio di Parte Corrente</i>		<i>Ultimo Rendiconto Approvato 2019</i>	<i>Bilancio di Previsione 2020</i>
Avanzo applicato alla gestione corrente	+	0,00	0,00
Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente	+	67.810,18	56.829,37
Totale Titoli delle Entrate Correnti	+	1.569.972,69	1.391.658,65
Recupero Disavanzo di Amministrazione	-	0,00	0,00
Spese Correnti comprensive dell'accantonamento al Fondo pluriennale vincolato	-	1.514.311,06	1.324.488,02
Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale correnti	-	0,00	0,00
Rimborso prestiti correnti	-	122.213,22	124.000,00
Differenza di Parte Corrente		1.258,59	0,00
Entrate di parte Capitale destinate per legge a spese corrente	+	0,00	0,00
Entrate Correnti destinate ad investimenti	-	0,00	0,00
Saldo di parte corrente		1.258,59	0,00

<i>Equilibrio di Parte Capitale</i>		<i>Ultimo Rendiconto Approvato 2019</i>	<i>Bilancio di Previsione 2020</i>
Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale	+	0,00	31.789,62
A) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	+	1.822.518,35	27.597.754,58
B) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	-	0,00	0,00
Totale A - B		1.822.518,35	27.597.754,58
Spese in Conto Capitale comprensive dell'accantonamento al Fondo pluriennale vincolato	-	1.822.518,35	27.629.544,20
Differenza di parte capitale		0,00	-31.789,62
Entrate correnti destinate ad investimenti	+	0,00	0,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	-	0,00	0,00

Entrate di parte capitale destinate per legge a spese correnti	-	0,00	0,00
Entrata 5.02 per Riscossione di crediti di breve termine	-	0,00	0,00
Entrata 5.03 per Riscossione di crediti di medio-lungo termine	-	0,00	0,00
Entrata Titolo 5.04 relative ad altre entrate per riduzione di attività finanziaria	-	0,00	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa c/capitale	+	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	-	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	+	0,00	0,00
Saldo di parte capitale		0,00	0,00

3.3 Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo:

Rendiconto dell'esercizio 2019			
Riscossioni	+	1.887.799,73	
Pagamenti	-	1.493.129,06	
Differenza	+		394.670,67
Residui attivi	+	1.675.036,98	
Residui passivi	-	2.047.640,25	
Differenza	+		-372.603,27
Fondo Pluriennale Vincolato iscritto in Entrata	+	67.810,18	
Fondo Pluriennale Vincolato iscritto in Spesa	-	88.618,99	
Differenza	+		-20.808,81
Avanzo applicato alla gestione	+	0,00	
Disavanzo applicato alla gestione	-	0,00	
Differenza	+		0,00
Avanzo (+) o Disavanzo (-)			1.258,59

Risultato di amministrazione di cui:	2019
Accantonamento al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità	34363,16
Altri Accantonamenti	0,00
Vincolato	0,00
Per spese in conto capitale	0,00
Non vincolato	299785,13
Totale	334148,29

3.4 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione:

		2019
Fondo cassa al 31 dicembre	+	817.234,45
Totale residui attivi finali	+	1.703.719,61
Totale residui passivi finali	-	2.098.186,78
Fondo Pluriennale Vincolato Spese Correnti	-	56.829,37
Fondo Pluriennale Vincolato in Conto Capitale	-	31.789,62
Risultato di amministrazione		334.148,29
Utilizzo anticipazione di cassa		No

Il fondo di cassa a inizio mandato ammonta a € 1.164.917,12 di cui:

FONDI VINCOLATI	0,00
FONDI NON VINCOLATI	1.164.917,12
TOTALE	1.164.917,12

3.5 Utilizzo avanzo di amministrazione:

		0
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento		
Finanziamento debiti fuori bilancio		
Salvaguardia equilibri di bilancio		
Spese correnti non ripetitive		
Spese correnti in sede di assestamento		
Spese di investimento		
Estinzione anticipata di prestiti		
TOTALE		

PARTE IV – RESIDUI

4.1 Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11):

RESIDUI ATTIVI Primo Anno del Mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	67.724,46	42.400,63	0,00	0,00	67.724,46	25.323,83	47.294,85	72.618,68
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.694,25	29.694,25
Titolo 3 Entrate extratributarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Parziale Titoli I+II+III	67.724,46	42.400,63	0,00	0,00	67.724,46	25.323,83	76.989,10	102.312,93
Titolo 4 - Entrate in Conto Capitale	50.193,72	50.193,72	0,00	0,00	50.193,72	0,00	1.596.337,63	1.596.337,63
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	-	-	-	-	0,00	0,00	-	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	4.108,80	750,00	0,00	0,00	4.108,80	3.358,80	1.710,25	5.069,05
Totale Titoli 1+2+3+4+5+6+7+9	122.026,98	93.344,35	0,00	0,00	122.026,98	28.682,63	1.675.036,98	1.703.719,61

RESIDUI PASSIVI Primo Anno del Mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	193.620,75	141.399,62	0,00	7.963,84	185.656,91	44.257,29	321.310,18	365.567,47
Titolo 2 - Spese in conto capitale	50.193,72	50.152,02	0,00	0,00	50.193,72	41,70	1.723.105,07	1.723.146,77

Residui

Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	-	-	-	-	0,00	0,00	-	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	58.291,56	58.291,56	0,00	0,00	58.291,56	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	6.747,54	500,00	0,00	0,00	6.747,54	6.247,54	3.225,00	9.472,54
Totale Titoli 1+2+3+4+5+7	308.853,57	250.343,20	0,00	7.963,84	300.889,73	50.546,53	2.047.640,25	2.098.186,78

4.2 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza:

Residui attivi al 31.12	2015 e precedenti	2016	2017	2018	2019	Totale residui
Titolo 1 - Tributarie	0,00	0,00	0,00	0,00	224.365,23	224.365,23
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	0,00	0,00	0,00	17.194,25	34,20	17.228,45
Titolo 3 - Extratributarie	0,00	0,00	0,00	0,00	7,92	7,92
Titolo 4 - Entrate in Conto Capitale	0,00	0,00	0,00	621.406,39	1.506.500,00	2.127.906,39
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	-	-	-	-	-	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	-	-	-	-	-	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	2.623,00	0,00	735,80	980,95	750,00	5.089,75
Totale Titoli 1+2+3+4+5+6+7+9	2.623,00	0,00	735,80	639.581,59	1.731.657,35	2.374.597,74

Residui passivi al 31.12	2015 e precedenti	2016	2017	2018	2019	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	13.805,08	15.314,98	8.654,33	118.252,50	332.238,57	488.265,46
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	0,00	41,70	699.016,33	1.531.789,62	2.230.847,65
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	-	-	-	-	-	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	59.748,40	59.748,40
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	6.076,54	0,00	171,00	516,60	0,00	6.764,14
Totale Titoli 1+2+3+4+5+7	19.881,62	15.314,98	8.867,03	817.785,43	1.923.776,59	2.785.625,65

PARTE V – PAREGGIO DI BILANCIO

5.1 Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio (indicare "S" se è soggetto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso per disposizioni di legge):

Soggetto Non Soggetto Escluso

5.2 Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al pareggio di bilancio:

SI NO

5.3 Se l'ente non ha rispettato il pareggio di bilancio interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:

PARTE VI – INDEBITAMENTO

6.1 *Indebitamento dell'ente (indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 [Tit. V ctg. 2-4]):*

	2019
Residuo debito finale	999.931,81
Popolazione residente	1.175
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	851,01

6.2 *Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):*

	2019	2020	2021	2022
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	6,83%	3,05%	3,11%	3,20%

6.3 *Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel):*

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE	530.563,55
IMPORTO CONCESSO	0,00

6.4 *Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013):*

IMPORTO CONCESSO	0,00
RIMBORSO IN ANNI	0

6.5 *Utilizzo strumenti di finanza derivata (indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato):*

SI NO

6.6 *Rilevazione flussi: Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi):*

Flusso			2019	2020	2021	2022
Oggetto	Tipo Operazione	Data Stipulazione				
Flussi positivi						
Flussi negativi						

PARTE VII – CONTO DEL PATRIMONIO E CONTO ECONOMICO

7.1 Conto del Patrimonio e Conto Economico:

Rendiconto gestione 2019

CONTO ECONOMICO					
CONTO ECONOMICO		2019	2018	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
1	Proventi da tributi	402.246,77	412.080,83		
2	Proventi da fondi perequativi	306.570,69	306.600,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	748.551,15	431.429,70		
a	Proventi da trasferimenti correnti	748.551,15	431.429,70		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	0,00	0,00		E20c
c	Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	28.598,41	32.822,50		
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	0,00	0,00		
b	Ricavi della vendita di beni	5.565,00	0,00		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	23.033,41	32.822,50		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	89.555,77	126.004,58	A5	A5 a e b
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	1.575.522,79	1.308.937,61		
	B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE				
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	20.366,62	23.790,09	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	588.835,35	487.668,22	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	0,00	0,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	378.386,23	32.695,98		
a	Trasferimenti correnti	378.386,23	32.695,98		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	0,00	0,00		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00	0,00		
13	Personale	307.325,78	321.314,77	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	525.904,70	576.475,18		
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	5.036,45	5.036,45	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	520.868,25	530.533,16	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	0,00	40.905,57	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	5.000,00	4.563,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	88.368,77	230.677,91	B14	B14
	TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	1.914.187,45	1.677.185,15		
	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-338.664,66	-368.247,54		

	C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
	Proventi finanziari				
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00		
a	da società controllate	0,00	0,00		
b	da società partecipate	0,00	0,00		
c	da altri soggetti	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	14,90	14,92	C16	C16
	Totale proventi finanziari	14,90	14,92		
	Oneri finanziari				
21	Interessi ed altri oneri finanziari	48.400,82	54.030,92		
a	Interessi passivi	48.400,82	54.030,92		
b	Altri oneri finanziari	0,00	0,00		
	Totale oneri finanziari	48.400,82	54.030,92		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-48.385,92	-54.016,00		
	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
	TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00	0,00		
	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
24	Proventi straordinari			E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	0,00	0,00		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	1.769.903,36	70.876,96		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	17.138,50	53.691,87		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E20c
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00		
	Totale proventi straordinari	1.787.041,86	124.568,83		
25	Oneri straordinari			E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	2.138,67	65.478,97		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
d	Altri oneri straordinari	306.154,14	106.476,96		E21d
	Totale oneri straordinari	308.292,81	171.955,93		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	1.478.749,05	-47.387,10		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	1.091.698,47	-469.650,64		
26	Imposte	16.130,97	18.615,12	E22	E22
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	1.075.567,50	-488.265,76		

STATO PATRIMONIALE					
Attività		2019	2018	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI	0,00	0,00		
I	Immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00	BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9	Altre	10.072,91	15.109,36	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	10.072,91	15.109,36		
II	Immobilizzazioni materiali	0,00	0,00		
1	Beni demaniali	13.242.873,26	13.687.047,38		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	0,00	13.687.047,38		
1.3	Infrastrutture	0,00	0,00		
1.9	Altri beni demaniali	13.242.873,26	0,00		
III	Altre immobilizzazioni materiali	4.218.970,91	4.308.928,02		
2.1	Terreni	53.322,81	49.497,56	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	4.148.219,47	4.236.753,30		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	0,00	0,00	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	3.372,01	3.570,37	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	7.365,07	11.047,60		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	2.428,84	3.189,00		
2.7	Mobili e arredi	4.262,71	4.870,19		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99	Altri beni materiali	0,00	0,00		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.483.063,45	0,00	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	18.944.907,62	17.995.975,40		
IV	Immobilizzazioni Finanziarie	0,00	0,00		
1	Partecipazioni in	0,00	0,00		
a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	0,00	0,00		
2	Crediti verso	0,00	0,00		
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		

Conto del Patrimonio e Conto Economico

	b imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
	c imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
	d altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	18.954.980,53	18.011.084,76		
	C) ATTIVO CIRCOLANTE	0,00	0,00		
I	Rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
	Totale rimanenze	0,00	0,00		
II	Crediti	0,00	0,00		
1	Crediti di natura tributaria	31.713,11	26.818,89		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	31.713,11	26.818,89		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.611.632,51	50.193,72		
a	verso amministrazioni pubbliche	1.611.632,51	50.193,72		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	0,00	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	399,37	0,00	CII1	CII1
4	Altri Crediti	25.611,46	4.108,80		
a	verso l'erario	0,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c	altri	25.611,46	4.108,80		
	Totale crediti	1.669.356,45	81.121,41		
III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	Disponibilità liquide	0,00	0,00		
1	Conto di tesoreria	817.234,45	579.562,63		
a	Istituto tesoriere	817.234,45	579.562,63		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	0,00	0,00	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	817.234,45	579.562,63		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	2.486.590,90	660.684,04		
	D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00		
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	0,00		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	21.441.571,43	18.671.768,80		

STATO PATRIMONIALE					
Passività		2019	2018	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) PATRIMONIO NETTO	0,00	0,00		
I	Fondo di dotazione	17.696.135,80	17.696.135,80	AI	AI
II	Riserve	-459.815,14	0,00		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	-488.265,76	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	da capitale	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	28.450,62	0,00		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	0,00	0,00		
e	altre riserve indisponibili	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	1.075.567,50	-488.265,76	AIX	AIX
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	18.311.888,16	17.207.870,04		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0,00	0,00		
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	9.563,00	4.563,00	B3	B3
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	9.563,00	4.563,00		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
	D) DEBITI	0,00	0,00		
1	Debiti da finanziamento	999.931,81	1.122.145,03		
a	prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	verso banche e tesoriere	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	999.931,81	1.122.145,03	D5	
2	Debiti verso fornitori	1.589.598,06	100.819,28	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	15.528,76	12.685,97		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
b	altre amministrazioni pubbliche	12.659,90	9.421,10		
c	imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d	imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e	altri soggetti	2.868,86	3.264,87		
5	Altri debiti	493.531,96	195.348,32		
a	tributari	1.792,57	3.426,59		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	8.172,51	11.786,46		
c	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
d	altri	483.566,88	180.135,27		
	TOTALE DEBITI (D)	3.098.590,59	1.430.998,60		
	E) RATEI E RISCOINTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00		
I	Ratei passivi	21.529,68	28.337,16	E	E
	Risconti passivi	0,00	0,00		
1	Contributi agli investimenti	0,00	0,00		

a	da altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	da altri soggetti	0,00	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		21.529,68	28.337,16		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		21.441.571,43	18.671.768,80		
CONTI D'ORDINE		0,00	0,00		
1)	Impegni su esercizi futuri	0,00	0,00		
2)	beni di terzi in uso	0,00	0,00		
3)	beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
5)	garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
7)	garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
TOTALE CONTI D'ORDINE		0,00	0,00		

7.3 Riconoscimento debiti fuori bilancio (Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi):

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		2020	2021	2022
	0,00			

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

Oggetto	Importo
	0,00

PARTE VIII – CONCLUSIONI

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del COMUNE DI CASTELPOTO:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
 - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Castelpoto 30/11/2020



Il Sindaco
Dott. Vito Fusco