



COMUNE DI CASTELPOTO

PROVINCIA DI BENEVENTO

Piazza Garibaldi,1 – 80030 – CASTELPOTO

Tel. 0824 59008 - Fax 0824 59031

mail utc@comune.castelpoto.bn.it PEC: castelpoto@pec.cstsannio.it

www.comune.castelpoto.bn.it

Prot.n. 0002422 del 27/04/2022

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI

Il Sindaco RENDE NOTO che il Comune di CASTELPOTO sta realizzando n. 48 loculi cimiteriali nell'area laterale alla cappella cimiteriale – lato SUD “parte nuova”, da assegnare ai privati.

Tanto premesso con il presente avviso, si dà inizio alla raccolta di “*manifestazioni di interesse*” rivolte alla concessione di un **numero massimo di 24 loculi**, significando che le assegnazioni avverranno tenuto conto dei criteri e delle modalità appresso indicate.

ART. 1-MODALITÀ' DI CONCESSIONE

L'atto di concessione dei nuovi loculi farà riferimento alle norme di cui al D.P.R. 285/90 e successive modificazioni.

La concessione d'uso avrà durata dalla data di sottoscrizione della concessione, salvo successive modificazioni legislative e/o regolamentari. Ogni nucleo familiare può richiedere al massimo n. 2 loculi.

ART. 2-CONDIZIONI DI PRIORITÀ' PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

Tutti coloro che alla data del bando hanno già presentato domanda di assegnazione e che confermano tale volontà con una nuova istanza, saranno automaticamente ammessi alla selezione.

Per la definitiva assegnazione dei loculi sarà formata apposita graduatoria sulla base dei seguenti punteggi cumulabili tra loro:

CASISTICA	ETÀ'	PUNTI
Familiari di persona deceduta non assegnataria di loculo definitivo	Max n.2 loculi	Diritto prioritario
Cittadini residenti	> 75 anni	12
Cittadini residenti	> 65 anni	10
Cittadini residenti	Tra 55 e 65 anni	8
Cittadini residenti	Tra 40 e 55 anni	4
Cittadini residenti	< 40 anni	2

In caso di parità di punteggio precede in graduatoria il richiedente più anziano di età.

Le assegnazioni saranno effettuate secondo l'ordine della graduatoria.

ART. 3-COSTO DELLA CONCESSIONE

Le tariffe per la concessione d'uso cinquantennale dei loculi, escluse le spese di registrazione del contratto ed i diritti di segreteria, sono stabilite in € 2.100,00 (Euro duemilacento/00), per i residenti ed € 2.600,00 per i non residenti

Le tariffe comprendono il costo della lastra di marmo frontale, portafiori, portalamпада.

ART. 4-MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I cittadini residenti e non residenti interessati possono prenotare detti loculi, (nel numero massimo di due per nucleo familiare) presentando istanza al Comune di Castelpoto.

La domanda di concessione, debitamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso del richiedente, dovrà pervenire direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelpoto a mezzo del Servizio Postale di Stato, mediante corrieri autorizzati oppure mediante consegna diretta a mano entro e non **oltre le ore 12.00 del giorno 30.05.2022.**

Farà fede il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo, con indicazione dell'orario di consegna. Quelle pervenute fuori termine saranno automaticamente escluse.

Nella stessa dovrà essere indicato il numero di loculi prenotati (massimo due) e dovrà essere allegato, pena la esclusione:

- a) documento di identità del sottoscrittore.

Il Comune si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, le veridicità delle dichiarazioni rese e resta inteso che l'accertamento della non veridicità delle stesse comporterà la decadenza della concessione, fatte salve le responsabilità penali (art. 76 del DP.R. N.445/2000).

Il Comune stipulerà l'atto di concessione ad avvenuto collaudo dei lavori e una volta avvenuto il pagamento dell'intero corrispettivo dovuto.

ART. 5-CONDIZIONI ACCESSORIE

Le opere di finitura dei loculi (epigrafe, fotografie, fioriere e simili) sono interamente a carico del concessionario. In alcun modo sarà possibile modificare la struttura portante e la facciata esterna dei loculi.

ART.6-OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO E DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione del loculo avrà la durata di anni 50 decorrenti dalla data di sottoscrizione della concessione medesima. Il loculo non può in alcun modo essere ceduto a terzi. Qualora il concessionario intenda retrocedere dalla concessione, il loculo diverrà di proprietà comunale senza che il concessionario possa vantare alcuna restituzione in merito. Ogni atto contrario a questa disposizione sarà nullo di diritto.

ART. 7-MODALITÀ' DI VERSAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo verrà richiesto da parte del Comune a coloro che risulteranno collocati in posizione utile per l'assegnazione (dal n. 1 al n. 24), a seguito predisposizione della prevista graduatoria. La somma di € 1.200,00/€1.700,00 dovrà essere corrisposta dall'assegnatario al momento della stipula della concessione del loculo, la restante somma di € 900,00 ad ultimazione dell'intervento.

In caso di mancata corresponsione del dovuto entro i termini stabiliti dall'Ente, il richiedente verrà considerato rinunciatario ed il/i loculo/i sarà/anno considerato/i disponibile/i per una nuova concessione.

ART. 8-ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

In base alle domande pervenute, il responsabile del procedimento, provvede:

- alla verifica delle dichiarazioni rese;
- all'istruttoria delle istanze redigendo apposita graduatoria con l'elenco dei richiedenti per la scelta del/i loculo/i, tenendo conto delle priorità stabilite dall'art.2 del presente regolamento. La Giunta Comunale procederà all'assegnazione definitiva secondo l'ordine della graduatoria;
- alla pubblicazione dell'elenco all'albo pretorio e sul sito web ufficiale del comune.

ART.9-PRENOTAZIONI FUORI GRADUATORIA

Le prenotazioni risultanti fuori graduatoria saranno prese in considerazione per le future realizzazioni di nuovi loculi.

ART. 10-RETROCESSIONE LOCULI

Tutti i loculi che si libereranno per effetto delle nuove concessioni, debbono essere retrocessi al Comune o al legittimo concessionario in caso di ed. "loculo in prestito".

L'effettiva retrocessione avverrà all'atto della stipula del nuovo contratto.

ART. 11-DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente bando valgono le disposizioni regolamentari di cui Regolamento di Polizia Mortuaria di cui al D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni. Il Responsabile del procedimento per l'istruttoria delle procedure è l'arch. Pasquale Pisano.

ART. 12-INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DLGS 196/2003

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lg.vo 196/2003 contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati, i dati personali forniti o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato dal presente bando, sono soggette al trattamento nel rispetto della succitata normativa.

Castelpoto Li 27/04/2022

F.to IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
Arch. Pasquale Pisano

F.to IL SINDACO
Dott. Vito Fusco